

Bijlage Memorie van Antwoord huisvesting COA.

Samenvatting bijeenkomst bewoners W. Alexanderweg met burgemeester Hoes op 29.8.2014 en antwoorden gemeente Maastricht en COA.

Aanwezig: alle buurtbewoners van de huisnummers 23 tot en met 37.

Verder De heren Brüll en Dassen, burgemeester Hoes en A. Albers stadsdeelmanager Oost. Bewoner huisnr. 33 kon niet aanwezig zijn, heeft wel een uitgebreide brief geschreven die tijdens het overleg wordt voorgelezen en overhandigd aan de Burgemeester.

Algemeen: De verzamelde bewoners overwegend tegen de opvang van asielzoekers en of vluchtelingen in voormalig Overmaze, ook na toelichting van zakendoor de burgemeester. De bewoners zijn er van overtuigd dat de leefbaarheid onacceptabel onder druk komt te staan en dat daarmee het woongenot en de veiligheid ernstig in het geding zijn. Het aantal van 600 staat in geen enkele verhouding tot het beperkt aantal huizen die op te korte afstand van de woonhuizen worden gehuisvest.

Bovendien is men van mening dat Limmelse gemeenschap zoveel asielzoekers er niet bij kan hebben, vooral gelet op de grote studentenpopulatie en de impact op de wijk door een bepaalde familie.

Vraag- aandachtspunten:

- **Hoe verloopt de procedure van besluitvorming vanaf nu en op welk moment hebben de bewoners nog gelegenheid om bezwaar in te dienen?**

Antwoord gemeente: Het pand "Overmaze" is eigendom van het rijk en binnen het bestemmingsplan is hieraan de functie Maatschappelijk doeleinden gekoppeld met een bijzondere vermelding JD (Justitiële Dienst).

Op grond van de hoofdbestemming Maatschappelijke doeleinden lijkt het mogelijk om in dit pand vluchtelingen /asielzoekers te huisvesten. Hiervoor moet er door het azc een formele aanvraag om een omgevingsvergunning worden ingediend. Voor deze aanvraag geldt de reguliere procedure zoals die in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is opgenomen.

Na ontvangst van het verzoek van het azc vindt er een beoordeling plaats. Het college van B&W. is bevoegd om een beslissing te nemen, maar hecht zwaar aan het standpunt van de gemeenteraad. Daarom wordt eerst het standpunt van de gemeenteraad op 16 september 2014 afgewacht.

Zowel de aanvraag van de omgevingsvergunning als ook de beslissing zullen op de gebruikelijk wijze worden gepubliceerd in de Maaspost en op de webpagina van de gemeente.

Indien u het niet eens bent met het genomen besluit op de aanvraag van de omgevingsvergunning kunt u binnen zes weken na de dag van verzending/uitreiking van het besluit, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Burgemeester (artikelen 7:1 en 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht). Ook kunt u om opschorting van de beslissing vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg (artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht).

- **Waarom moet het 600 opvangplekken zijn, er zijn toch maar zo'n 140 kamers. Kan het niet een stuk minder?**

Antwoord COA: Vanwege verschillende bedrijfseconomische aspecten zoals beveiliging en roosters van personeel is dit een kritische omvang die het COA nodig heeft om een centrum op een verantwoorde wijze te kunnen exploiteren.

- **Wat is de gezinsamenstellingen nationaliteit ?**

Antwoord COA: Het COA kan op voorhand niet met zekerheid zeggen wat de samenstelling van de instroom zal zijn. Dat is afhankelijk van de situatie in de wereld en de actuele bezettingsgraad op de opvanglocaties van het COA in Nederland. Op dit moment komt de voornaamste instroom vanuit Syrië, Eritrea, Somalië, Afghanistan en Irak. Het COA streeft binnen de bezetting op locaties wel naar een mix van nationaliteiten en gezinsamenstelling die de sociale dynamiek en -controle te bevorderen.

- **Zijn er mensen bij met traumatische ervaringen/psychische problemen ?**

Antwoord COA: Ja, aan hen wordt dezelfde zorg geboden die voor een ieder in Nederland toegankelijk is. De medische zorg aan bewoners van een asielzoekerscentrum sluit zoveel mogelijk aan bij de reguliere zorg in Nederland. Net als ieder ander kunnen asielzoekers naar de huisarts, verloskundige of ziekenhuis. Hieronder valt ook Psycho-sociale hulp. Voor COA-medewerkers is een belangrijke taak weggelegd in het vroegtijdig signaleren van mogelijke problemen en wegwijs maken van de asielzoekers in de wijze waarop de zorg in Nederland georganiseerd is.

- **Waaruit bestaat de begeleiding, is er dagbesteding en is er inbandige winkel ?**

Antwoord COA: Een inbandige winkel niet aanwezig. Bewoners van een azc doen hun boodschappen bij de plaatselijke detailhandel. Op het azc zorgen de bewoners namelijk zoveel mogelijk voor zichzelf.

Met betrekking tot begeleiding vanuit het COA gaat het met name om begeleiding die gebaseerd is op de fase waarin een bewoner zich bevindt in het asielp proces. Te weten de Oriëntatie, Inburgering- of terugkeerfase. Alle bewoners van een azc krijgen bij aankomst op een opvanglocatie een verplicht intakegesprek, waarin onder meer hun rechten en plichten besproken worden. Daarnaast is er voorlichting over de gang van zaken op de opvanglocatie: Waar doe je boodschappen? Hoe werkt een Hollandse toilet? Hoe werkt een wasmachine? Hoe werkt het openbaar vervoer? Bij wie kan je terecht met vragen?

Aan bewoners die wachten op een beslissing op hun asielaanvraag biedt het COA een oriëntatietraining aan. Doel is dat bewoners zich oriënteren op hun actuele situatie én hun toekomst. Deelnemers aan de training krijgen onder meer informatie over school en opvoeding, gezondheidszorg en de positie van de vrouw in Nederland.

Na verkrijgen verblijfsvergunning kunnen vergunninghouders zich tijdens hun resterende verblijf in de opvang voorbereiden op hun inburgering in Nederland. Met een training 'Kennis van de Nederlandse Samenleving' en aanvullende Nederlandse taallessen bereiden bewoners zich voor op de verplichte inburgering bij de gemeenten. De lessen richten zich op de kennis die vergunninghouders nodig hebben als ze een woning krijgen in een gemeente en besteden aandacht aan de eigen verantwoordelijkheid, meedoen in de samenleving, wonen, gezondheidszorg, werk en inkomen. Ook krijgen vergunninghouders persoonlijke begeleiding van COA-medewerkers.

Bewoners van wie de asielaanvraag is afgewezen begeleidt het COA in het bewustwordingsproces dat zij niet in Nederland kunnen blijven. Het COA geeft voorlichting over de mogelijkheden terug te keren en voeren 'vertrekgesprekken' samen met de Dienst Terugkeer en Vertrek.

Het COA geeft aan alle bewoners van een azc voorlichting over praktische zaken zoals de gang van zaken op en rond het asielzoekerscentrum en over gezondheidszorg. Een deel van de voorlichting aan asielzoekers organiseert het COA samen met partners, zoals de GGD, Jeugdgezondheidszorg, VluchtelingenWerk, stichting de Vrolijkheid, etc.

- **Waarom Max 3 jaar, de verbouwing van een permanente plek moet toch veel sneller kunnen ?**

Antwoord gemeente: Het COA zal maximaal zes maanden de tijd krijgen om de business case voor structurele huisvesting op de Francois de Veyestraat 4-6 af te ronden.

Bij de business case zal de vergunning van prorail aan de achterzijde en de gerechtelijke procedure die momenteel nog loopt nog een negatieve invloed kunnen hebben.

Bij een positieve uitkomst van de business case zal begonnen worden met de aanbesteding van de bouwwerkzaamheden. Het COA is verplicht om dit aan te besteden en dit brengt een tijdsvertraging met zich mee.

De inschatting van het COA is dat zij anderhalf tot twee jaar nodig hebben om de verbouwing af te ronden. Er zal gestreefd worden naar een zo snel mogelijke verbouwing van de permanente huisvesting waarbij drie jaar het maximum betreft.

- **Hoe denkt men de leefbaarheid en veiligheid te kunnen garanderen ?**

Antwoord COA: Voor deze aspecten zijn geen absolute garanties af te geven. Indien de vestiging door gaat zal de gemeente samen met COA het initiatief nemen in nauwe samenwerking met de buurt en andere partijen (politie, de basisschool etc) een Klankbordgroep in te richten die zowel een rol heeft bij het realiseren van de opvang als ook bij het periodiek monitoren van de voortgang en het oppakken van de pijnpunten. De nadruk komt daarmee met name te liggen op het bevorderen (gevoelens) van de leefbaarheid en veiligheid.

Antwoord COA: Het azc is altijd bereikbaar. Om dit te realiseren is een BHV organisatie zowel in- als extern bereikbaar(altijd 3 personen aanwezig). Het gebouw voldoet bij ingebruikname door het COA daarnaast aan de gestelde wet- en regelgeving om een veilig gebruik door bewonerste garanderen.

- **Worden de omwonenden gecompenseerd (verhuiskosten ed.) indien zij het niet meer aan kunnen?**

Antwoord COA: Nee

- **Kan de in- en uitgang niet aan de oost-, resp. noordkant komen?**

Antwoord COA: Het COA wil in overleg met gemeente, brandweer en direct betrokken onderzoeken wat de (on)mogelijkheden zijn om tot een alternatieve ontsluiting te komen, dan wel met elkaar vast te stellen dat de huidige ontsluiting de beste is.

- **Hoeveel verzorgingsverkeer kan worden verwacht ?**

Antwoord COA: Door het eigen personeel (circa 25 fte) word enige mate van mobiliteit veroorzaakt tussen 7.00 uur tot 23.00 uur. Overige verkeersbewegingen zijn van toeleveranciers, vuilverwerking en bevoorrading. In de regel is de mobiliteit op en rond een azc, in verhouding tot het aantal bewoners, laag te noemen. Naar verwachting zal een azc minder mobiliteit genereren dan de vorige gebruiker van de locatie. Met name in het begin zal de mobiliteitsoverlast wel hoger zijn door de verbouwingsactiviteiten en de eerste instroom.

- **Hoe wordt de beveiliging geregeld ?**

Antwoord COA: Het terrein van het azc zal voldoen aan alle veiligheidseisen die het COA aan haar locaties stelt. De medewerkers van het COA zijn BHV-getraind en kunnen optreden bij calamiteiten. Buiten COA-werktijden zijn beveiligers van een door het COA ingehuurd bedrijf aanwezig. De op het azc aanwezige veiligheidsmedewerkers zijn dag en nacht bereikbaar en aanspreekbaar. Het COA heeft voor ieder azc een zogeheten 'bedrijfsnoodplan', waarin scenario's zijn opgenomen voor bedreigende situaties. Het bedrijfsnoodplan voor azc Maastricht is nu nog niet klaar, maar zodra dat het geval is kan dit worden ingezien. COA-medewerkers en/of beveiligers treden in geval van calamiteiten of incidenten handelend op en schatten in of er hulpdiensten moeten worden ingeschakeld.

- **Zijn er überhaupt voordelen voor de Limmelse gemeenschap ?**

Antwoord gemeente: zie Raadsnota.

Afspraken: Voor de raadscommissie helderheid over de formele procedure en vragen worden doorgezonden aan het AZC, zodat deze (deels) beantwoord kunnen worden tijdens de commissievergadering.

Samenvatting bijeenkomst met de Buurtraad Limmel op 1 sept. 2014 met burgemeester Hoes

Aanwezig: Mevr. de Jong en Ruyters en de heren Thomissen, Wijkman, Dassen, Swillens, Brull en burgemeester Hoes en de heer Albers Stadsdeelmanager Oost.

Algemeen: De buurtraad benadrukt dat Limmel een kleine buurt is met een in verhouding grote studentenpopulatie en de nodige andere problemen (bv. hoog aantal inbraken). De buffer die de buurt heeft om problemen op te vangen is eigenlijk nihil. Het grote aantal van 600 asielzoekers geeft dan ook een onverantwoorde druk op deze kleine gemeenschap. Bovendien blijkt uit het gesprek dat een hele serie (praktische vragen, zie ook hiervoor) niet beantwoord kunnen worden omdat het azc hier nog geen informatie over heeft (kunnen) verstrekken. Men snapt niet dat er nu al een beslissing wordt genomen terwijl er nog zoveel onduidelijk is. Is het niet beter om meer tijd te nemen. Tenslotte benadrukt men niet tegen de opvang als zodanig te zijn, maar vast te stellen dat de buurt deze aantallen asielzoekers niet aankan.

Vraag- en aandachtspunten:

Het merendeel van de vragen is gelijk aan die vermeld in samenvatting van de bewoners. Aanvullend nog de volgende punten:

- **Hoe hard is de afgesproken tijdslimiet, welke compensatie kan de buurt verwachten aan flankerende maatregelen op het gebied van veiligheid, (voorkomen) overlast, overbelasting basisschool etc.**

Antwoord gemeente: Er zal gestreefd worden naar een zo snel mogelijke verbouwing van de permanente huisvesting waarbij drie jaar het maximum betreft. Indien de vestiging door gaat zal de gemeente samen met COA het initiatief nemen in nauwe samenwerking met de buurt en andere partijen (politie, de basisschool etc) een Klankbordgroep in te richten die zowel een rol heeft bij het realiseren van de opvang als ook bij het periodiek monitoren van de voortgang en het oppakken van de pijnpunten. De nadruk komt daarmee met name te liggen op het voorkomen van de verminderde (gevoelens) van leefbaarheid en veiligheid.

- **Wat zijn de concrete voordelen voor de buurt? Meer kan lijken een voordeel maar de kinderen zijn weer snel weg en mogelijk dat andere ouders hun kinderen van school halen.**

Antwoord gemeente: zie Raadsnota.

- **Hoe zit het nu precies met het bestemmingsplan en de procedure?**

Antwoord gemeente: Zie tekst bij antwoord bewoners.

- **Waarom kunnen de 600 mensen niet verdeeld worden over meerdere locaties in de stad/regio?**

Antwoord COA: Het COA staat voor centrale opvang en vanuit die optiek organiseren wij onze verantwoordelijk in termen van veiligheid, leefbaarheid en beheersbaarheid dan ook centraal. Daarnaast is het voor het verloop van het asielproces efficiënter voor het logistieke proces om de bewoners centraal te huisvesten in plaats van diverse kleine locaties in een stad.

- **Wat zijn de ervaringen van bewoners in andere steden waar een COA zo dicht op een woonwijk ligt ?**

Antwoord COA: Over het algemeen zijn de ervaringen van omwonenden van een azc positief te noemen. Het azc in Winterswijk bijvoorbeeld, ligt midden in een woonwijk. Ook de azc in Utrecht en in Nijmegen maken al langer onderdeel uit van een woonwijk. De komst van een azc genereert niet meer of andere incidenten dan in een wijk waar geen azc gevestigd is. Wel is er bij de opstartfase een periode van gewenning, maar binnen enkele maanden is sprake van intergratie in de buurt.

- **Dalen de verkoopprijzen van de huizen ?**

Antwoord COA: De komst van een azc op andere locaties in Nederland heeft niet aantoonbaar geleid tot een direct te herleide daling van huizenprijzen.